



STAVEBNÝ POZEMOK - MOST PRI BRATISLAVE



253 €/m²

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Most pri Bratislave
Ulica:	Budovateľská
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Elektrika:	áno
Plocha pozemku:	2661 m ²	Plyn:	áno
Typ zeme:	rovina	Kanalizácia:	áno
Teritórium:	Intravilán	Voda - na pozemku - vodný zdroj:	áno
Šírka pozemku:	21 m	Voda - na pozemku - studňa:	áno
Dĺžka pozemku:	120 m	Elektrika - na pozemku:	áno
Celková plocha:	2661 m ²	Elektrika - na pozemku - 380 V:	áno
Orientácia:	juhozápad	Plyn - na pozemku:	áno
Inžinierske siete:	áno	Kanalizácia - blízko pozemku - kanalizácia:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

Realitná kancelária INGRE.SK - Ponúkame na predaj pekný, veľký a slnečný pozemok výborná lokalita blízko Bratislavy obec Most pri Bratislave okres Senec.

Pozemok je situovaný v zastavanom území v pôvodnej časti prakticky v centre obce na Budovateľskej ulici.

Výmera pozemku je 2661 m², má obdĺžnikový tvar so šírkou cca 21 m, dĺžka na východnej

strane cca 127 m a dĺžka na západnej strane cca 115 m.

Pozemok ma tri parcelné čísla, na prednej parcele je postavený rodinný dom v pôvodnom stave so súp. číslom, parcela má výmeru 819 m² a je vedená ako Zastavaná plocha a nádvorie.

Druhá parcela má 460 m² vedená ako Záhrada

Tretia parcela o výmere 1382 m² vedená ako Záhrada.

Na pozemku sa nachádza starý rodinný dom postavený okolo roku 1930 a hospodárska budova.

Na pozemku sú vybudované prípojky IS, elektrina, plyn (momentálne odpojené) vodovodná prípojka obecný vodovod a studňa, kanalizačná prípojka je na ulici pred pozemkom s možnosťou pripojenia.

Pozemok je oplotený s napojením na obecnú cestu, pravidelne udržiavaný v záhrade sa nachádzajú odrastené ovocné stromy.

Výborná a tichá lokalita mimo hlavného ťahu cez obec, v pešej blízkosti zastávka autobusu a potraviny, v obci je ďalej lekáreň, súkromné zdravotné stredisko, veterinár, pošta, obecný úrad, v obci sa nachádza materská škôlka, škola I a II stupeň, a takisto reštaurácie, takisto aj nová vybudovaná lokalita s obchodmi Billa, Kraj a pod.

Obec poskytuje rekreačné využitie, v blízkosti štrkoviská Zelená voda, Košariská, cykloturistika, Malý Dunaj.

Dynamicky sa rozvíjajúca obec, s výborným, rýchlym napojením do mesta Bratislava po starej ceste alebo novou rýchlostnou cestou D4 a R7.

K dispozícii je aj UPI obce ktorá povoľuje aj možnosť výstavby v zadných záhradných traktoch ako prízemné objekty bez obytného podkrovia s rovnou alebo nízko spádovou strechou typu bungalov.

Výborná ponuka v centre obce.

Viac info:

Cena: 253 Eur / m²

Tel: 0910 310 320

Email: maduda@ingre.sk

Maklér: Martin Maduda



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Martin Maduda

+421 910 310 320

maduda@ingre.sk

