



BRATISLAVA NOVÉ MESTO NOBELOVA ulica - PREDAJ 2 IZBOVÝ BYT S BALKÓNOM



235 000 €

+ 25000 Eur vnútorné parkovanie

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Nobelova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok kolaudácie:	2016
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	9
Úžitková plocha:	54 m ²	Poschodie:	6
Zastavaná plocha:	54 m ²	Celková plocha:	60 m ²
Podlahová plocha:	54 m ²	Plocha balkóna:	6 m ²
Stav:	novostavba	Počet balkónov:	1
Počet izieb:	2	Počet garáží:	1
Energetický certifikát:	A	Pivnica plocha:	1.9 m ²
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Počet pivníc:	1
Typ budovy:	tehla	Orientácia:	juhozápad
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Inžinierske siete:	áno
Balkón:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Garáž:	áno	Internet:	áno
Pivnica:	áno	Optická sieť:	áno
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Na predaj 2 izbový byt v zabehnutej 10 ročnej stavbe na Nobelovej ulici s príjemným výhľadom, Bratislava - Nové Mesto, Nobelova ulica 12 C.

2 izbový byt s balkónom sa predáva spolu s parkovacím miestom v podzemnej garáži + murovaná pivničná kobka

Dispozícia :

Vstupná chodba, obývacia izba + KK, samostatná izba, kúpeľňa s vaňou, samostatná toaleta.

Podlahová plocha bytu je 54 m², balkón je o výmere 6 m², 6 / 9 poschodie.

Stav :

Jedná sa o zabehtutú 10 ročnú stavbu, byt je orientovaný do vnútrobloku s príjemným výhľadom, byt sa predáva momentálne ako čiastočne zariadený, + 1 parkovacie miesto v podzemnej garáži .

Lokalita :

Bratislava - Nové Mesto, Nobelova ulica 12, dobré napojenie na všetky smery mesta, v blízkosti potraviny, zastávka MHD, vlaková stanica Bratislava - Predmestie, zastávka električky na Račianskej ulici.

Viac info :

Cena: 235.000,- €

+ 25.000,- € parkovacie miesto, parkovacie miesto nie je podmienkou kúpy.

Tel : 0910 310 320

E mail : maduda@ingre.sk

Martin Maduda





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Martin Maduda
+421 910 310 320
maduda@ingre.sk

