



NA PREDAJ 2 IZBOVÝ MEZONET S PARKOVANÍM BRATISLAVA - NOVÉ MESTO, Vajnorská ul.

119 000 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Vajnorská 128
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	žiadne
Vlastníctvo:	osobné	Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály
Úžitková plocha:	54 m ²	Typ budovy:	tehla
Zastavaná plocha:	54 m ²	Rok poslednej rekonštrukcie:	2025
Podlahová plocha:	54 m ²	Pozícia:	Prízemie
Skladová plocha:	54 m ²	Celková plocha:	54 m ²
Stav:	úplne prerobný	Orientácia:	Juhozápad
Počet izieb:	2	Vykurovanie - podlahové:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj zaujímavý 1,5 izbový mezonetový priestor po kompletnej rekonštrukcii, Bratislava - Nové Mesto, Vajnorská ulica.

Dispozícia prízemie:

Obývacia izba + kuchynský kút, kúpeľňa so sprchovým kútom , wc, spolu o výmere 33,22 m².

Poschodie:

Samostatná podkrovná izba spolu o výmere 20 m².

Kompletná rekonštrukcia, dokončenie v štandarde, elektrické podlahové kúrenie s vlastným termostatom na reguláciu, kúpeľňa so sanitou, kuchynskú kút + vstavané spotrebiče.

K dispozícii parkovanie v uzavretom dvore.

Lokalita Vajnorská ulica, dobré dopravné napojenie do mesta v blízkosti MHD č. 10, 65 zastávka Jurajov dvor a električka č. 4.

Takisto dobré a rýchle napojenie cez Galvaniho na diaľnicu a letisko, v blízkosti OC Avion, Hornbach, Ikea, Pharos

Nehnutelnosť je vhodná aj ako bezbariérová vďaka prízemnému vstupu a pešej dostupnosti MHD.

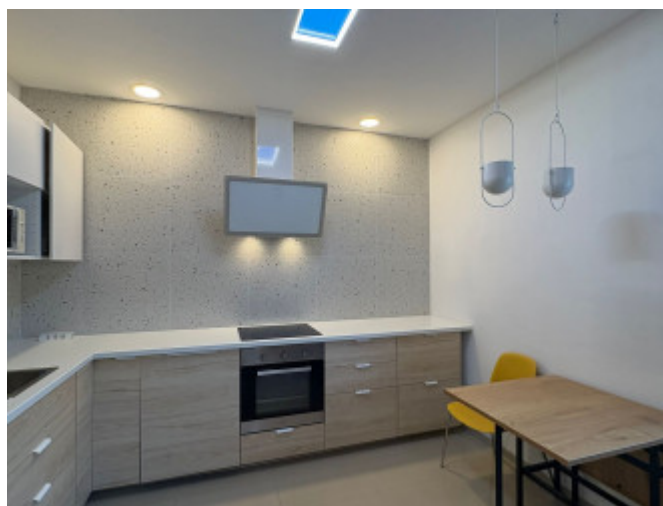
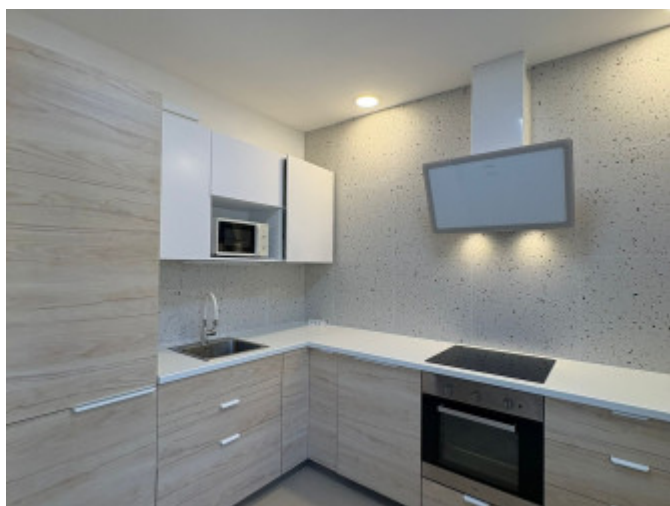
Nehnutelnosť je vedená na liste vlastníctva ako nebytový priestor a nachádza sa na prízemí, nie je možné financovanie prostredníctvom hypotekárneho úveru, jednie so založením inej nehnuteľnosti.

Viac info:

Cena: 119.000 ,- €

Tel: 0910 310 320

Email: madudam@ingre.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Martin Maduda

+421 910 310 320

maduda@ingre.sk

