



3 IZBOVÝ BYT S PARKOVANÍM BRATISLAVA - NOVÉ MESTO, NOBELOVA ulica



900 €/mesiac

1100,- Eur - komplet nájom s parkovaním
a energiami

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Nobelova 12
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	9
Úžitková plocha:	78.2 m ²	Poschodie:	2
Zastavaná plocha:	78.2 m ²	Celková plocha:	78.2 m ²
Podlahová plocha:	72.2 m ²	Plocha balkóna:	6 m ²
Stav:	novostavba	Počet balkónov:	1
Počet izieb:	3	Počet garáží:	1
Energetický certifikát:	A	Plocha garáže:	12.5 m ²
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Orientácia:	juhovýchod
Typ budovy:	zmiešané	Vykurovanie - centrálné:	áno
Balkón:	áno	Internet:	áno
Garáž:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na prenájom priestranný 3 izbový byt v zabehnutej 10 ročnej stavbe na Nobelovej ulici s príjemným výhľadom, Bratislava - Nové Mesto, Nobelova ulica 12 B.

3 izbový byt s balkónom sa prenájíma momentálne nezariadený spolu s parkovacím miestom v podzemnej garáži.

Dispozícia :

Vstupná chodba, obývacia izba + KK, dve samostatné izby, kúpeľňa + toaleta.

Podlahová plocha bytu je 72,20 m² balkón je o výmere 6 m², 1 poschodie.

Stav :

Jedná sa o zabehnutú 10 ročnú stavbu, byt je orientovaný do vnútrobloku s príjemným výhľadom, byt sa prenajíma momentálne ako nezariadený, k dispozícii v cene nájmu 1 parkovacie miesto v podzemnej garáži.

Lokalita :

Bratislava – Nové Mesto, Nobelova ulica 12, dobré napojenie na všetky smery mesta, v blízkosti potraviny, zastávka MHD, vlaková stanica Bratislava – Predmestie, zastávka električky na Račianskej ulici.

Viac info :

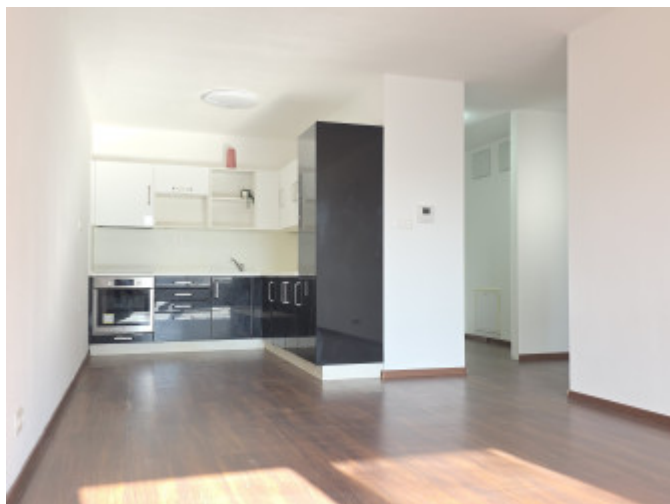
Nájomné: 1100,- € (v cene parking + Energie)

Vratný depozit : vo výške nájomného.

Tel : 0910 310 320

E mail : maduda@ingre.sk

Martin Maduda





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Martin Maduda

+421 910 310 320

maduda@ingre.sk

