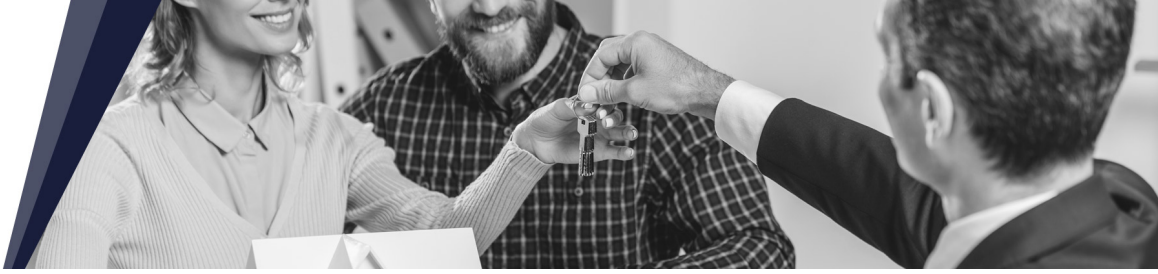
INGRE.SK
REAL ESTATE



PRENÁJOM VEĽKÝ 4 IZBOVÝ BYT S LOGGIOU 2 X PARKING BRATISLAVA KARLOVA VES



1 000 €/mesiac

1390 Eur vrátane 2 x Parking, Energie, Internet

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava IV*
Obec:	*Bratislava-Karlova Ves*
Ulica:	*Jána Stanislava*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*4-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Výťah:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Rok kolaudácie:*	*2016*
Úžitková plocha:	*98 m^2*	*Počet poschodí od prízemia vyššie:*	*7*
Podlahová plocha:	*98 m^2*	*Poschodie:*	*5*
Stav:	*úplne prerobený*	*Celková plocha:*	*113 m^2*
Počet izieb:	*4*	*Plocha loggie:*	*15 m^2*
Energetický certifikát:	*B*	*Počet logií:*	*1*
Energetická náročnosť budovy:	*Klasické materiály*	*Počet garáží:*	*2*
Typ budovy:	*zmiešané*	*Plocha garáže:*	*25 m^2*
Typ výbavy:	*kompletne vybavený*	*Orientácia:*	*Juhozápad*
Loggia:	*áno*	*Internet:*	*áno*
Garáž:	*áno*	*Optická sieť:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária - Ingre.sk ponúka na prenájom priestranný a slnečný 4 izbový byt v rezidenčnom projekte Mirador s krásnym výhľadom na panorámu Bratislavy.

4 izbový byt s veľkou loggiou sa prenajíma kompletne a moderne zariadený spolu s dvomi parkovacími miestami v podzemnej garáži.

Dispozícia :

Vstupná chodba, , kúpeľňa, toaleta, obývacia izba + kuchynský kút, 3 samostatné izby, veľká loggia.

Podlahová plocha bytu je 98 m² loggia je o výmere 15 m², k bytu prislúcha pivnica + 2 parkovacie miesta v podzemnej garáži.

Výstup na loggiu je z dvoch izieb, loggia je kompletne zasklená moderným systémom a otvárateľná.

Stav :

Jedná sa o zabehnutú 10 ročnú stavbu, byt je kompletne zariadený vstavaným nábytkom + vstavané spotrebiče, v každej izbe aj na chodbe sú vstavané šatníky, byt je kompletne klimatizovaný tromi samostatnými klimatizáciami, 5 poschodie / zo 7.

Lokalita :

Bratislava – Karlova Ves, sídlisko Dlhé Diely, rezidenčný bytový dom Mirador na ulici Jána Stanislava, lokalita poskytuje kompletnú občiansku vybavenosť.

Bytový dom poskytuje výbornú polohu s krásnym výhľadom na okolie, moderné bývanie s kompletnou občianskou vybavenosťou a s dobrým napojením do centra aj na diaľničný obchvat a zároveň aj blízkosťou k prírode, bytový dom s malou kapacitou bytov čo zaručuje aj vyššiu mieru súkromia, moderná architektúra a dizajn a k dispozícii 2 x podzemné parkovanie.

Viac info :

Nájomné: 1390 Eur (vrátane 2 x parking Energie a Internet UPC)

Depozit vo výške: 1500 Eur

Tel : 0910 310 320

E mail : maduda@ingre.sk

Maklér: Martin Maduda






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Martin Maduda***
Telefón : ***+421 910 310 320***
E-mail: ***maduda@ingre.sk***