



PRENÁJOM VEĽKÝ 4 IZBOVÝ BYT S LOGGIU 2 X PARKING BRATISLAVA KARLOVA VES



1 000 €/mesiac

1390 Eur vrátane 2 x Parking, Energie,
Internet

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Karlova Ves
Ulica:	Jána Stanislava
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok kolaudácie:	2016
Úžitková plocha:	98 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	7
Podlahová plocha:	98 m ²	Poschodie:	5
Stav:	úplne prerobení	Celková plocha:	113 m ²
Počet izieb:	4	Plocha loggie:	15 m ²
Energetický certifikát:	B	Počet logií:	1
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Počet garáží:	2
Typ budovy:	zmiešané	Plocha garáže:	25 m ²
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Orientácia:	Juhozápad
Loggia:	áno	Internet:	áno
Garáž:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

Realitná kancelária - Ingre.sk ponúka na prenájom priestranný a slnečný 4 izbový byt v rezidenčnom projekte Mirador s krásnym výhľadom na panorámu Bratislavy.

4 izbový byt s veľkou loggiou sa prenájima kompletne a moderne zariadený spolu s dvomi parkovacími miestami v podzemnej garáži.

Dispozícia :

Vstupná chodba, , kúpeľňa, toaleta, obývacia izba + kuchynský kút, 3 samostatné izby, veľká loggia.

Podlahová plocha bytu je 98 m² loggia je o výmere 15 m², k bytu prislúcha pivnica + 2 parkovacie miesta v podzemnej garáži.

Výstup na loggiu je z dvoch izieb, loggia je kompletne zasklená moderným systémom a otvárateľná.

Stav :

Jedná sa o zabehnutú 10 ročnú stavbu, byt je kompletne zariadený vstavaným nábytkom + vstavané spotrebiče, v každej izbe aj na chodbe sú vstavané šatníky, byt je kompletne klimatizovaný tromi samostatnými klimatizáciami, 5 poschodie / zo 7.

Lokalita :

Bratislava - Karlova Ves, sídlisko Dlhé Diely, rezidenčný bytový dom Mirador na ulici Jána Stanislava, lokalita poskytuje kompletnú občianskú vybavenosť.

Bytový dom poskytuje výbornú polohu s krásnym výhľadom na okolie, moderné bývanie s kompletnou občianskou vybavenosťou a s dobrým napojením do centra aj na diaľničný obchvat a zároveň aj blízkosťou k prírode, bytový dom s malou kapacitou bytov čo zaručuje aj vyššiu mieru súkromia, moderná architektúra a dizajn a k dispozícii 2 x podzemné parkovanie.

Viac info :

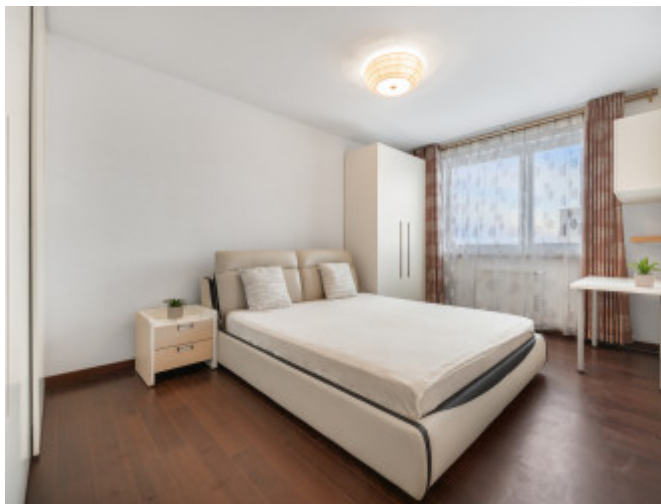
Nájomné: 1390 Eur (vrátane 2 x parking Energie a Internet UPC)

Depozit vo výške: 1500 Eur

Tel : 0910 310 320

E mail : maduda@ingre.sk

Maklér: Martin Maduda



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Martin Maduda
+421 910 310 320
maduda@ingre.sk

