



NOVOSTAVBA PREDAJ 2 IZBOVÝ BYT S PARKOVANÍM BRATISLAVA RUŽINOV

356 800 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Mierová
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok výstavby:	2025
Vlastníctvo:	iné	Rok kolaudácie:	2027
Úžitková plocha:	57 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	12
Zastavaná plocha:	57 m ²	Poschodie:	5
Podlahová plocha:	57 m ²	Celková plocha:	71 m ²
Stav:	Vo výstavbe	Plocha balkóna:	14 m ²
Počet izieb:	2	Počet balkónov:	1
Energetický certifikát:	A	Počet garáží:	1
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Plocha garáže:	15 m ²
Typ budovy:	zmiešané	Pivnica plocha:	2.7 m ²
Typ výbavy:	nevybavený	Počet pivníc:	1
Balkón:	áno	Vykurovanie - centrálnne:	áno
Garáž:	áno	Internet:	áno
Pivnica:	áno	Optická sieť:	áno
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj 2 izbový byt s balkónom a parkovacím miestom v budúcej novostavbe projekt PONT Bratislava - Ružinov, Mierová ulica

Dispozícia:

2 samostatné izby + KK, vstupná chodba, kúpeľňa, toaleta.

Výmera bytu: 57 m², balkón: 14 m², pivnica: 2,71 m², úžitková plocha bytu: 54,30 m²

Poschodie: 5 / 12.

Podzemné garážové státie v cene bytu.

Stav:

Budúca novostavba, predpokladaná kolaudácia 2 kvartál 2027, dokončenie v štandarde.

Lokalita:

Bratislava – Ružinov časť Prievoz s kompletnou občianskou vybavenosťou, v pešej dostupnosti MHD.

Viac info:

Momentálne vo fáze výstavby.

Cena: 356.800,- Eur

Tel: 0910 310 320

Email: maduda@ingre.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :

Martin Maduda
+421 910 310 320

E-mail:

maduda@ingre.sk

