



NA PREDAJ STAVEBNÝ POZEMOK BRATISLAVA RUŽINOV PRIEVOZ



299 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	áno
Plocha pozemku:	526 m ²	Elektrika:	áno
Typ zeme:	rovina	Plyn:	áno
Teritórium:	Intravilán	Voda - na pozemku:	áno
Šírka pozemku:	16 m	Elektrika - na pozemku:	áno
Dĺžka pozemku:	32 m	Elektrika - na pozemku - 380 V:	áno
Celková plocha:	526 m ²	Plyn - blízko pozemku:	áno
Orientácia:	juhozápad		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ingre.sk - Ponúkame na predaj výbornú lokalitu - stavebný pozemok Bratislava - Ružinov, lokalita Prievoz - Nové Záhrady.

POZEMOK:

- výmera pozemku 526 m² s toho Zastavaná plocha a nádvorie - 53 m² a Záhrada o výmere - 473 m²
- ideálny tvar 16 x 32 m
- rovinatý pozemok, ideálny na výstavbu rodinného domu
- prístupný z asfaltovej komunikácie
- k dispozícii IS voda + elektrina na pozemku, možnosť pripojenia plynovej prípojky

- rožný pozemok prístup z dvoch strán
- veľkou výhodou na strane od cesty sú na pozemku odrastené okrasné dreviny ktoré poskytujú dostatok súkromia

VÝHODY POZEMKU:

- príjemná a tichá lokalita Prievoz – Nové Záhrady
- situovaný zastavanej štvrti rodinných domov - rýchle a priame napojenie na diaľničný obchvat v oboch smeroch
- zastávka MHD dostupná do 5 minút pešo
- pozemok predstavuje ideálnu príležitosť pre klientov, ktorí hľadajú kvalitnú a pokojnú adresu s garantovaným komfortom mestského bývania.

LOKALITA:

Pozemok v obľúbenej, tichej a vyhľadávanej lokalite Prievoz - Nové Záhrady I. mestská časť Ružinov, lokalita s kompletnou občianskou vybavenosťou, výbornou dostupnosťou do mesta.

V blízkosti sa nachádzajú obchody, školy, škôlky, dobré a rýchle napojenie na letisko a obchvat v oboch smeroch.

Rožný pozemok s ideálnou výmerou 526 m² a obdĺžnikovým tvarom – odporúčame.

Viac info :

Cena: 299.000,- Eur

Tel: 0910 310 320

Email: maduda@ingre.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Martin Maduda

+421 910 310 320

maduda@ingre.sk

