



INGRE.SK - PONÚKAME NA PRENÁJOM BYTY V NOVOSTAVBE - BRATISLAVA RUŽINOV projekt ZWIRN



1 590 €/mesiac

Vrátane energií a parkingu

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Svätoplukova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Garáž:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok kolaudácie:	2025
Úžitková plocha:	72 m ²	Poschodie:	6
Podlahová plocha:	72 m ²	Celková plocha:	72 m ²
Stav:	novostavba	Plocha balkóna:	6 m ²
Počet izieb:	3	Počet garáží:	1
Energetický certifikát:	A	Vykurovanie - centrálné:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Internet:	áno
Balkón:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária INGRE.SK - Ponúkame na prenájom byty v novej obytnej ružinovskej štvrti ZWIRN, Bratislava Ružinov časť Nivy.

Dispozícia:

3 izbový byt, vstupná chodba, kúpeľňa (sprchový kút), samostatná toaleta, priestranná obývacia izba + KK + pekný balkón, dve samostatné izby.

Výmera bytu je 71 m2, balkón o výmere 6 m2.

Stav:

Novostavba, kolaudovaná v roku 2025, byt je neobývaný a pripravuje sa na kompletne zariadenie novým vstavaným nábytkom a spotrebičmi.

6 poschodie, orientácia na dve strany.

Lokalita:

Bratislava Ružinov časť Nivy, centrum mesta Bratislavy na dosah ruky, v pešej blízkosti OC Nivy, Eurovea, autobusová stanica, MHD, obchody a kompletná občianska vybavenosť.

Výborná lokalita s nádychom industrializmu ponúka všetko čo potrebujete, bytový dom stojí na mieste bývalej továrne Cvernovka ktorou bol inšpirovaný aj samotný názov projektu a takisto ponúka zaujímavé, komfortné a nenáročné bývanie.

V cene nájmu je podzemné parkovacie státie.

Viac info:

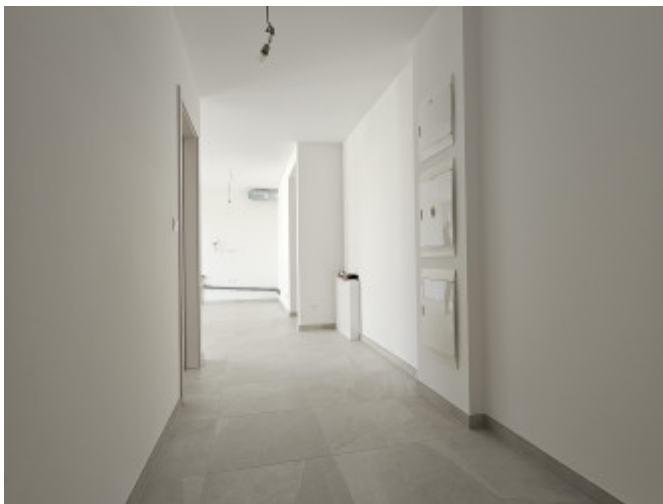
Cena: 1590 Eur / vrátane energií a parkovania.

Tel: +421910 310 310

Email: maduda@ingre.sk

Maklér: Martin Maduda





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Martin Maduda

+421 910 310 320

maduda@ingre.sk

