



NA PREDAJ PÔVODNÝ STAV - 3 IZBOVÝ BYT S BALKÓNOM BRATISLAVA NOVÉ MESTO - ČESKÁ ulica

229 000 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Česká
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	spoluvlastníctvo
Úžitková plocha:	73 m ²
Stav:	pôvodný stav
Počet izieb:	3
Energetický certifikát:	B
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály
Typ budovy:	tehla
Balkón:	áno
Pivnica:	áno
Verejné parkovanie:	áno
Rok výstavby:	1958
Počet poschodí od prízemí vyššie:	6
Poschodie:	5

Celková plocha:	77 m ²
Plocha balkóna:	1.7 m ²
Počet balkónov:	1
Pivnica plocha:	1.7 m ²
Počet pivníc:	1
Orientácia:	juhozápad
Inžinierske siete:	áno
Voda:	áno
Elektrika:	áno
Plyn:	áno
Kanalizácia:	áno
Vykurovanie - centrálné:	áno
Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj priestranný 3 izbový byt s balkónom v dobrej lokalite Bratislava - Nové Mesto, Česká ulica.

Dispozícia :

3 izbový byt s dobrou dispozíciou : vstupná chodba, 3 samostatné izby, kuchyňa s malou špajzou, kúpeľňa, toaleta. Byt je na 5 / 6 poschodí, orientácia na dve svetové strany.

Celková plocha bytu je 73 m2, pivnica je o výmere: 1,68 m2, balkón o výmere: 1,64 m2

Mesačné náklady 220 Eur do FOÚP a 20 eur Elektrina.

Stav :

Byt je v pôvodnom stave, stúpacie vedenia sietí sú po kompletnej rekonštrukcii, bytový dom je pred revitalizáciou (balkóny, fasáda, pôvodný zrekonštruovaný výťah)

Lokalita :

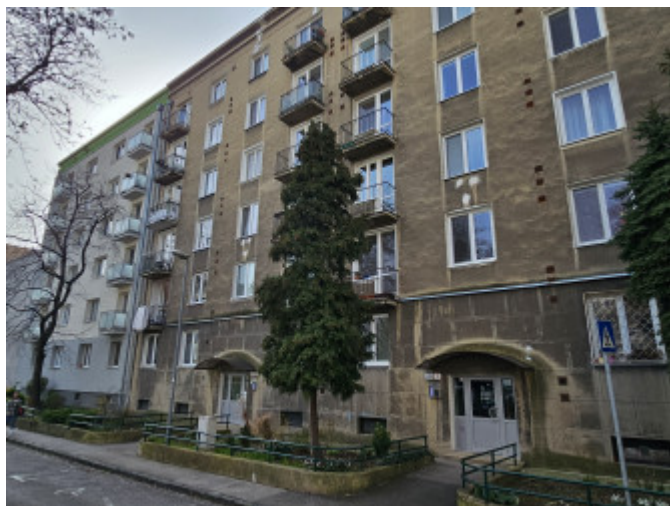
Príjemná a tichá lokalita, Bratislava - Nové Mesto, Česká ulica, v okolí kompletná občianska vybavenosť, takisto aj spojenie MHD a zastávka električky. V blízkosti OC Centrál, Trnavské Mýto.

Viac info :

Cena: 229.000 ,- €

Tel: 0910 310 320

Mail: madudam@gmail.com





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Martin Maduda
+421 910 310 320
madudam@gmail.com

