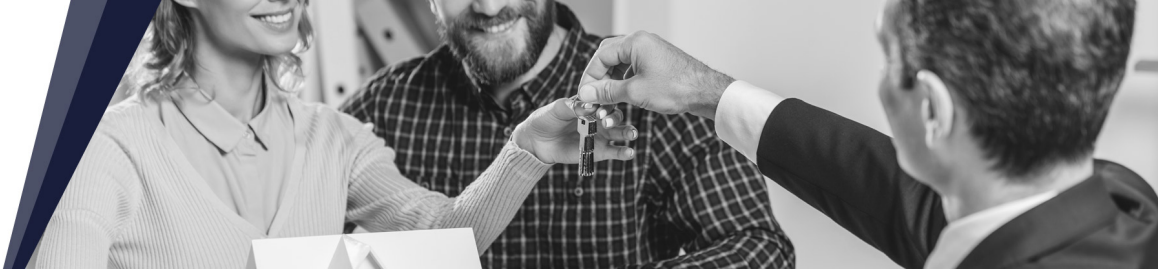
INGRE.SK
REAL ESTATE



# NA PREDAJ PEKNÝ PRAVIDELNÝ POZEMOK obec RUMANOVÁ okres NITRA

**52 €/m²**



| | |
|---|---|
| *Kraj:* | *Nitriansky kraj* |
| *Okres:* | *Nitra* |
| *Obec:* | *Rumanová* |
| *Ulica:* | *Rumanová* |
| *Druh:* | *Pozemky* |
| *Typ pozemku:* | *Pozemok pre rodinné domy* |
| *Typ:* | *Predaj* |
| *Úžitková plocha:* | |

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|---|---|---|---|
| *Status:* | *aktívne* | *Celková plocha:* | *4300 m²* |
| *Vlastníctvo:* | *osobné* | *Orientácia:* | *Juhozápad* |
| *Plocha pozemku:* | *4300 m²* | *Inžinierske siete:* | *áno* |
| *Typ zeme:* | *rovina* | *Voda:* | *áno* |
| *Teritórium:* | *Extravilán* | *Elektrika:* | *áno* |
| *Šírka pozemku:* | *55 m* | *Plyn:* | *áno* |
| *Dĺžka pozemku:* | *80 m* | | |

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

***Ponúkame na predaj pekný, slnečný a veľký pozemok v tichej časti na konci obce Rumanová, k.ú. Rumanová, okres Nitra.***

*Parcela registra ,,C“ je pravidelného tvaru o rozmere cca 55 x 80 m, o celkovej výmere 4300 m² , momentálne vedené ako orná pôda.*

*Pozemok je rohový s prístupom z dvoch strán, k pozemku vedie poľná cesta, pozemok je otvorený do voľnej prírody.*

*IS sú v dosahu ( elektrina, plyn, voda ), obec nedisponuje momentálne kanalizáciou.*

*Pozemok je na konci dediny, najbližšie rodinné domy sú vzdialené len niekoľko desiatok metrov.*

*Obec Rumanová je vzdialená od mesta Nitra cca 20 km a napojenie na diaľnicu R1 je cca do 5 km.*

*Viac info :*

*Cena: 52 Eur / m2*

*Tel: 0910 310 320*

*E mail: madudam@gmail.com*

*Martin Maduda*






## REALITNÝ MAKLÉR


*Maklér :* ***Martin Maduda***
*Telefón :* ***+421 910 310 320***
*E-mail:* ***maduda@ingre.sk***